

# Jägersro Center, Malmö

Jägersro Center är ett köpcentrum med bra affärer för hela familjen. Det är ett lättillgängligt köpcentrum med stormarknad och ett stort utbud av butiker som tillgodoser familjens vardags- och helgbehov.

## Hyra aktivitets- och torgyta i Jägersro Center

Att marknadsföra och sälja varor och tjänster i en kommersiell miljö som ett köpcentrum är en fantastisk möjlighet. Med 100 000 besökare varje vecka erbjuder Jägersro Center goda möjligheter att nå ut till rätt målgrupp för att på plats skapa personliga möten som stärker kundrelationer, bygger varumärke och driver försäljning. Med vårt program för tillfällig uthyrning av aktivitets- och torgytor erbjuder vi en kostnadseffektiv möjlighet för nya eller etablerade företag att marknadsföra och sälja produkter på högt trafikerade platser. Det kan vara event som produktpresentationer, demonstrationer, sampling, sponsring eller försäljning av varor eller tjänster och mycket mer därtill.

## Läge och tillgänglighet

Jägersro Center är beläget mitt emot Jägersro Trav & Galopp och har flera volymhandlare som grannar. Området är halvexternt och ligger mellan Malmöns två ringleder med direkt anslutning till E65:an från Ystad. Här är infrastrukturen väl utvecklad och kommunikationerna med lokaltrafiken mycket goda.

## Besökare

Jägersro Center har cirka 100 000 besökare per vecka. Besökarna representerar en bred åldersgrupp (från 15 år upp till 60 år och äldre). Den största kundgruppen är mellan 30 och 44 år men även kunder över 60 år utgör en stor grupp. Det är fler män (51 procent) än kvinnor (49 procent) som besöker Jägersro. Den typiske Jägersrokunden är en familj med barn. De bor i villa och har lite högre medelinkomst än genomsnittet. De tar sig vanligtvis till köpcentrumet med bil och prioriterar rationalitet liksom Jägersros goda tillgänglighet. Kunderna spenderar mer på barnkläder, heminredning, sportutrustning och livsmedel än den genomsnittlige skånske kunden och de tilltalas av prisvärda kedjebutiker. Jägersro Center har fler stamkunder än det genomsnittliga centrumet i Skåne.

## För information och bokning

Uthyrare Albert Aguilar  
072-734 72 38  
albert.aguilar@kff.se

## Fakta

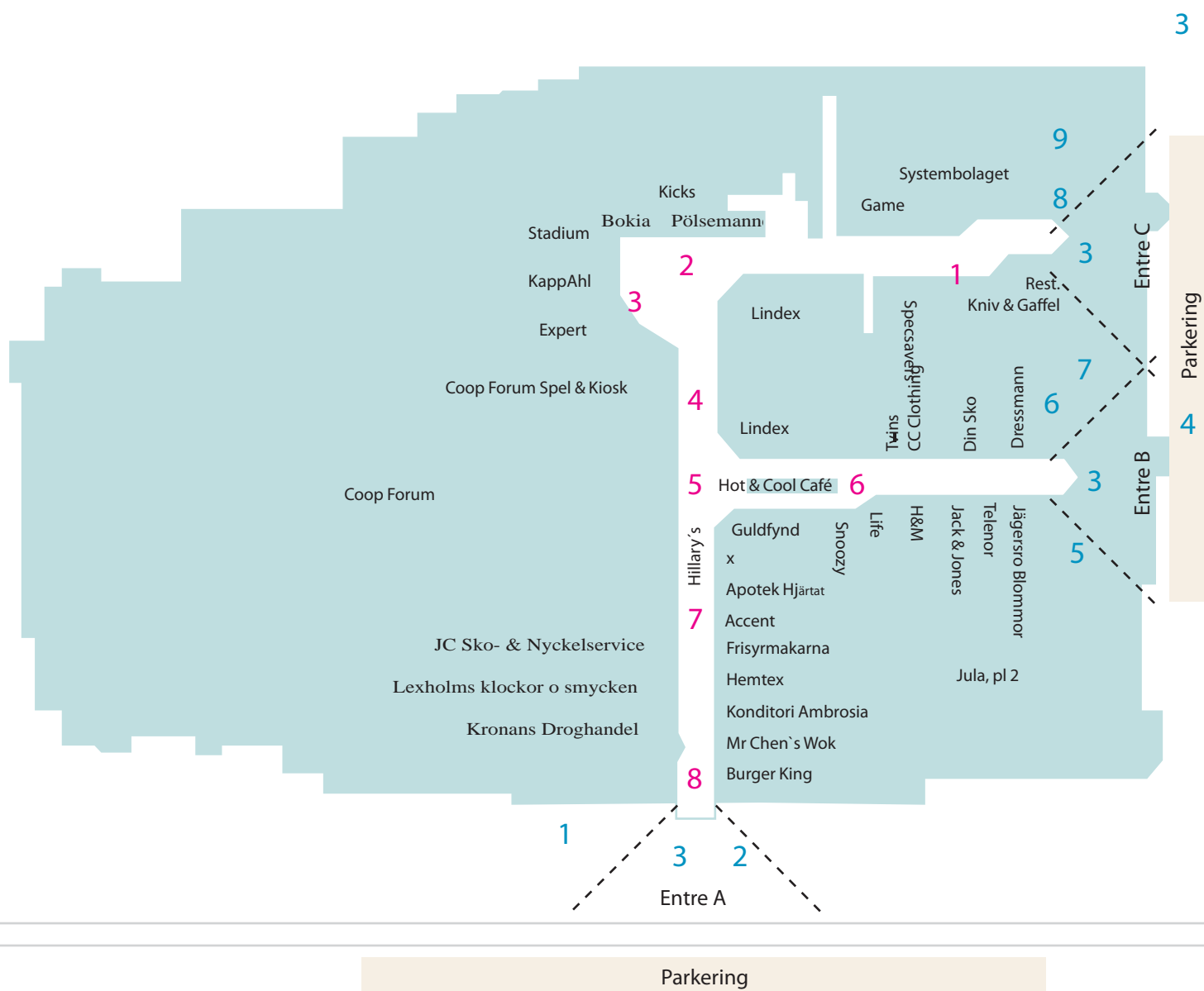
|   |
|---|
| Namn: Jägersro Center   |
| Adress: Jägersrovägen, Malmö  |
| Kommun: Malmö   |
| Öppning/renovering: Öppnades år 1962, renoverades år 2003             |
| Beskrivning: kommuncentrum med stormarknad                            |
| Yta: 27 000 kvm   |
| Antal hyresgäster: 41 st  |
| Antal besökare/år: 5 miljoner (2010)                                  |
| Omsättning: 900 Mkr (2010)  |
| P-platser: 2 900 avgiftsfria p-platser                                |
| Öppettider fackhandel: Vardagar 10–20, lördagar 10–17, söndagar 11–17 |
| Öppettider Coop Forum: Vardagar 8–22, Lör 8-19, Sön 9-19.             |
| Centrumchef: Jesper Kristensen, jesper.kristensen@kff.se              |
| Marknads- & centrumassistent: Marie Dako, marie.dako@kff.se           |



# Jägersro Center, Malmö

Aktivitetsytor

Infart & Parkering



© Lars Lydig

# Jägersro Center, Malmö

## Aktivitetsytor Inomhus

| Nr. | Placering   | Storlek     | Pris/dag | Mån-Tors,<br>Fre-Sön<br>el.Tors-Lör | Fre-Lör<br>el. Lör-Sön | Hel vecka |
|-----|---|-------------|----------|-------------------------------------|------------------------|-----------|
| 1   | Mellan Systembolaget & Restaurang<br>Kniv & Gaffel, vid entré C | 2,5 x 2,5 m | 6 000 kr | 15 000 kr                           | 12 000 kr              | 21 000 kr |
| 2   | Utanför Stadium, Bokia & Kicks                                  | 2 x 2 m     | 4 500 kr | 12 000 kr                           | 9 000 kr               | 16 000 kr |
| 3   | Utanför KappAhl & Expert  | 2,5 x 2,5 m | 4 500 kr | 12 000 kr                           | 9 000 kr               | 16 000 kr |
| 4   | Mellan Lindex & Coop Forum Spel & Kiosk                         | 2 x 10 m    | 6 000 kr | 15 000 kr                           | 12 000 kr              | 21 000 kr |
| 5   | Mitt i Jägersro Center  | 3,5 x 5,5 m | 6 000 kr | 15 000 kr                           | 12 000 kr              | 21 000 kr |
| 6   | Mellan H&M & CC Clothing  | 2 x 2 m     | 6 000 kr | 15 000 kr                           | 12 000 kr              | 21 000 kr |
| 7   | Vid Coop Forum kassalinje & Apotek Hjärtat<br>(samplingyta)     | 2 x 30 m    | 4 000 kr | -                                   | -                      | -         |
| 8   | Vid entré A & Food court-hörnan                                 | 2 x 2 m     | 6 000 kr | 15 000 kr                           | 12 000 kr              | 21 000 kr |
|     | Aktivitet: Sampling   |             | 4 000 kr | -                                   | -                      | -         |

## Aktivitetsytor Utomhus

| Nr.                                   | Placering  | Storlek           | Tillval   |                       |
|---------------------------------------|--|-------------------|---|-----------------------|
| 1                                     | Till vänster om entré A,<br>mot Jägersrovägen.                 | 10,5 x 21 m       | Möjlighet till fasadvepa 18,5 x 3 m.  | Offert                |
| 2                                     | Till höger om entré A, vid uteservering,<br>mot Jägersrovägen. | 4 x 4 m           |   | Offert                |
| 4                                     | Parkering vid köpcentrum                                       | Min.yta=1 p-plats | 3 000 kr/dag  | Vid större yta offert |
| 5                                     | Till vänster om entré B,<br>vid Julia, mot parkering.          | 11 x 4 m          |   | Offert                |
| 6                                     | Till höger om entré B, mot parkering.                          | 16 x 4 m          |   | Offert                |
| 7                                     | Mellan entré B (Julia) & entré C<br>(Systembolaget).           | 25 x 5,5 m        |   | Offert                |
| 8                                     | Till höger om entré C, vid Systembolaget,<br>mot parkering.    | 5 x 5 m           | Möjlighet till fasadvepa 7 x 4 m.   | Offert                |
| 9                                     | Till höger om entré C, vid Systembolaget,<br>mot parkering.    | 12 x 7 m          | Möjlighet till fasadvepa 11 x 4 m.<br>Vid behov av extra aktivitetsyta finns tilläggsyta<br>på 8 x 4 m. | Offert                |
| <b>Utdelnings- &amp; samplingytor</b> |  |                   |   |                       |
| 3                                     | Framför entré A. Ingång Coop Forum,<br>mot Jägersrovägen.      | -                 |   | Offert                |
| 3                                     | Framför entré B. Ingång Julia, mot parkering.                  | -                 |   | Offert                |
| 3                                     | Framför entré C. Ingång Systembolaget,<br>mot parkering.       | -                 |   | Offert                |
| 3                                     | Infart & parkering.  | -                 |   | Offert                |

Ovanstående priser gäller tom 2011-12-31 och är exklusive moms och produktion. Reklamskatt tillkommer ej. Tillgång till el finns. Behovet av el måste dock alltid anges vid bokningstillfället. Reservation för ändringar eller feltryck.